

Sparing og lån med kalkulator Casio fx-9860GII eller tilsvarende

Sigma S2 (Gyldendal)

Eksempel 6 side 78

Trude sparer 15 000 kr i begynnelsen av hvert år, frøste gang i 2009 og siste gang i 2020. Hun får 6 % årlig rente. Hvor stort beløp har Trude i banken ett år etter siste innskudd?

1. **MENU – TVM** (Time, Value Money)
2. Sjekk **Setup** (Shift MENU)
 - Payment **BGN** (ikke standard)
 - Date Mode 365
 - Peroids/YR. Annual
 - Backgroud None
 - Label Off
 - Display Normal
3. **F2** Compound Interest (Renters rente)
 - $n=12$ (antall perioder for renters rente)
 - $I\% = 6$ (årlig rentefot)
 - $PV = 0$ (Nåværende verdi)
 - $PMT=15000$ (Innbetaling)
 - $FV = 0$ (Sluttverdi)
 - $P/Y= 1$ (Terminer per år)
 - $C/Y=1$ (Rentes rente-perioder per år)
4. **F5** FV (Sluttverdi) gir -268 232,065

Eksempel 7 side 78

Tina og Jon tar opp et boliglån på 1 500 000 kr. For enkelhets skyld går vi ut fra at de skal betale tilbake lånet med et fast beløp en gang i året over 20 år, og at første innbetaling skjer ett år etter at lånet er tatt opp. Vi ser bort fra gebyrer. Banken tar en årlig rente på 7 %. Hvor stort blir det årlige beløpet?

1. **MENU – TVM** (Time, Value Money)
2. Sjekk **Setup** (Shift MENU)
 - Payment **END** (standard)
 - Date Mode 365
 - Peroids/YR. Annual
 - Backgroud None
 - Label Off
 - Display Normal
3. **F2** Compound Interest (Renters rente)
 - $n=20$ (antall perioder for renters rente)
 - $I\% = 7$ (årlig rentefot)
 - $PV = 1\,500\,000$ (Nåværende verdi)
 - $PMT=0$ (Innbetaling)
 - $FV = 0$ (Sluttverdi)
 - $P/Y= 1$ (Terminer per år)
 - $C/Y=1$ (Rentes rente-perioder per år)
4. **F4** PMT (Innbetaling) gir -141 589,3886